

RUNOVSKY 14

Презентация бизнес-центра | +7 (495) 106-92-22

RUNOVSKY 14

+7 (495) 106-92-22

Концептуальное офисное пространство в районе Замоскворечье

В 6 МИНУТАХ ОТ КРЕМЛЯ

Многофункциональный комплекс RUNOVSKY 14 расположен в Руновском переулке в районе Замоскворечье между Озерковской набережной и Большой Татарской улицей. В 2 минутах прогулочным шагом находится станция метро «Новокузнецкая». В 5 минутах удобный выезд на Садовое кольцо в сторону улицы Зацепский вал.

+7 (495) 106-92-22



БЛИЖАЙШЕЕ ОКРУЖЕНИЕ

RUNOVSKY 14

М Новокузнецкая
250 м / 2 мин. 🚶

М Третьяковская
500 м / 5 мин. 🚶

ТРЦ «Павелецкая Плаза»
3,6 км / 6 мин. 🚗

ТЦ «Гименей»
4,1 км / 10 мин. 🚗

ТЦ «Охотный ряд»
4,2 км / 11 мин. 🚗

ТЦ «ГУМ»
5,6 км / 13 мин. 🚗

Третьяковская галерея
1,1 км / 12 мин. 🚶

Дом культуры «ГЭС-2»
1,75 км / 20 мин. 🚶

Храм Христа Спасителя
2,5 км / 30 мин. 🚶

Московский Кремль
3,2 км / 38 мин. 🚶

🌳 Парк «Зарядье»
1,7 км / 20 мин. 🚶

🌳 Александровский сад
2,5 км / 30 мин. 🚶

🌳 «Музеон»
2,5 км / 30 мин. 🚶

🌳 Парк Горького
2,8 км / 32 мин. 🚶

+7 (495) 106-92-22



ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Замоскворечье — уникальный район Москвы, где история невысоких особняков и тишина зеленых парков тесно переплетается с современными офисными комплексами и домами делюкс-класса. Это самое сердце столицы ведь здесь расположены культовые бары и рестораны, стильные кафе, исторические музеи и роскошные театры. В километре от комплекса RUNOVSKY 14 сверкают звезды Кремля и светится огнями знаменитый парк «Зарядье». В 5-ти минутах выезд на Бульварное и Садовое кольца.

+7 (495) 106-92-22



RUNOVSKY 14 —
бизнес-центр делюкс-
класса с разнообразными
планировочными
решениями офисов
от 27 м² до 81 м²

Благодаря панорамным окнам и потолкам
от 3 метров, помещения всегда будут
наполнены солнечным светом.

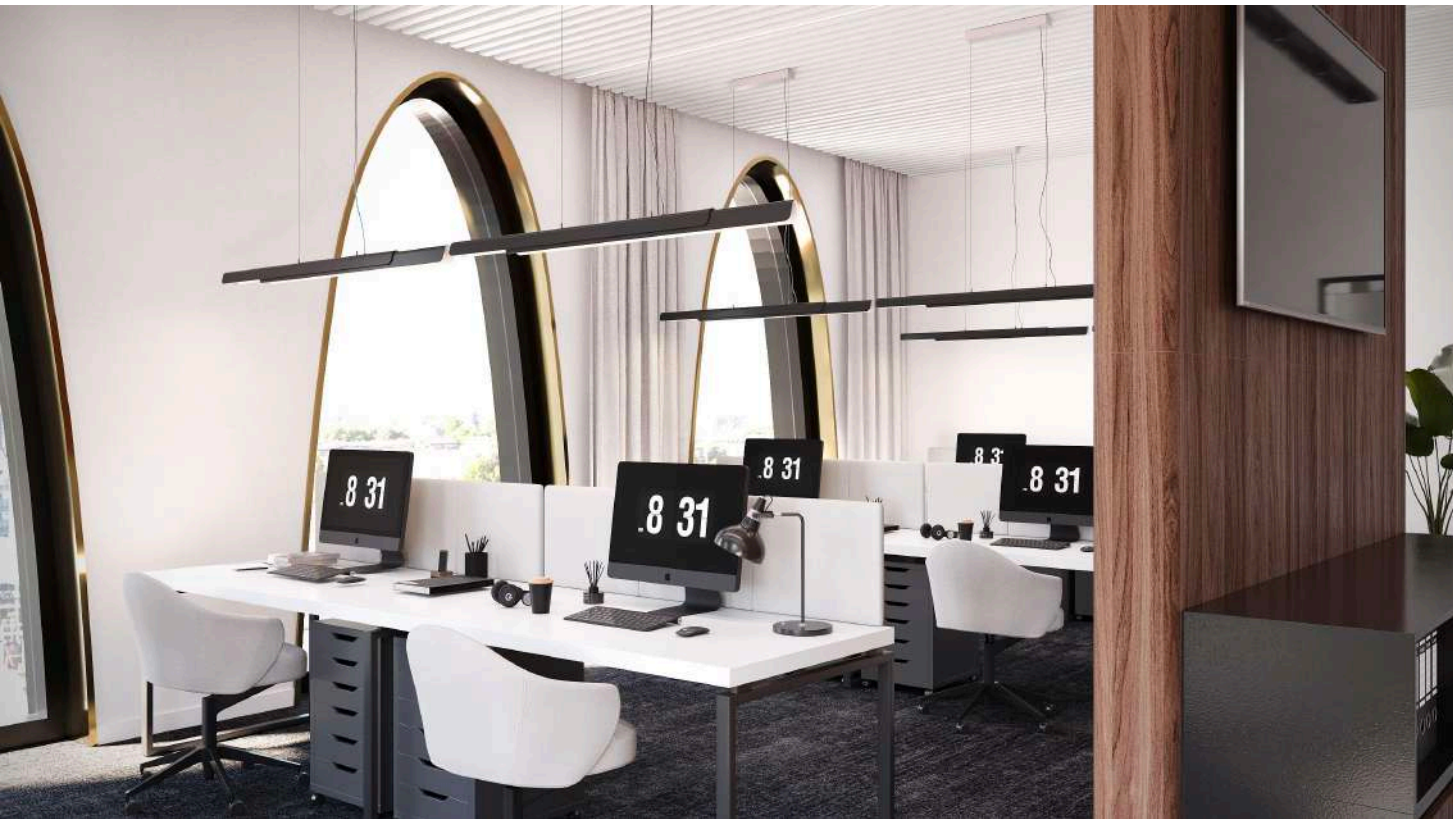
+7 (495) 106-92-22



RUNOVSKY 14



+7 (495) 106-92-22



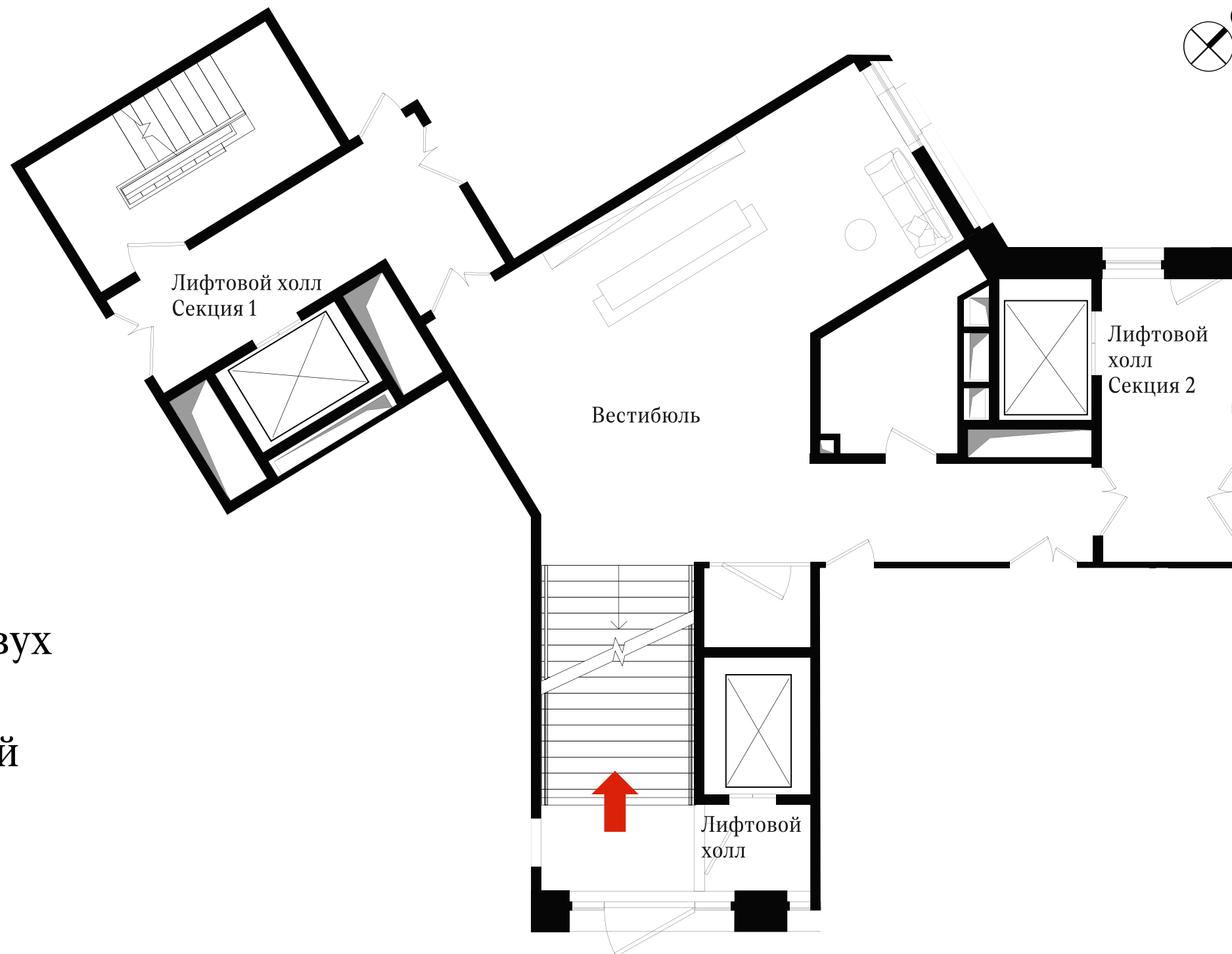
СОВРЕМЕННЫЙ АР-ДЕКО В АРХИТЕКТУРЕ

Архитектура комплекса разработана специалистами архитектурного бюро АВГ. Облик здания вдохновлен стилем ар-деко, который выполнен в современной интерпретации — акцентные черные фасады облицованы высококачественным материалом с текстурой «гранит» и арочные панорамные окна в пол из алюминиевого профиля.



+7 (495) 106-92-22

RUNOVSKY 14



Проект состоит из двух
3-этажных секций,
объединенных общей
входной группой.

ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС

В лобби на первом этаже здания оборудована зона ресепшн. Вас всегда встретит приветливый консьерж, который поможет проводить ваших гостей, принять посылку или заказать машину.

+7 (495) 106-92-22



РЕСТОРАН И КАФЕ

Не покидая территорию комплекса можно провести деловую встречу или насладиться изысканными блюдами авторской — на цокольном этаже для резидентов откроют свои двери кафе и ресторан.

+7 (495) 106-92-22



ТРЕНАЖЁРНЫЙ ЗАЛ

Для поддержания физической формы и здорового образа жизни в комплексе предусмотрен фитнес-клуб с современным спортивным оборудованием.



+7 (495) 106-92-22

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОСНАЩЕНИЕ

В многофункциональном комплексе установлены современные инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция с централизованным подогревом или охлаждением воздуха, системой очистки и фильтрации; централизованная система с механической фильтрацией, ионизацией и антибактериальной обработкой воды.

За безопасность отвечают: система видеонаблюдения, система контроля доступа, охранная сигнализация и автоматическая система пожаротушения и дымоудаления.

Комфортное передвижение внутри комплекса обеспечат бесшумные скоростные лифты с индивидуальным дизайном кабин.

+7 (495) 106-92-22



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для удобства резидентов оборудован подземный паркинг на 13 машин с зарядными станциями для электромобилей. Спуск в паркинг на машине осуществляется с помощью автомобильного лифта, а для удобства резидентов предусмотрен сервис Valet Parking.



+7 (495) 106-92-22

ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТА — КОМПАНИЯ ZIGGURAT

Ziggurat — скульптор в мире девелопмента. Московский девелопер премиальной недвижимости. Компания была создана в 2021 году Владимиром Ковалевым, основателем одной из крупнейших проектных организаций России «Олимппроект» в партнерстве с архитектурным бюро Катерины Грень GREN. Сейчас в портфеле компании два проекта в Замоскворечье общей площадью 7039 м² — клубный дом Vernissage и многофункциональный комплекс RUNOVSKY 14.

+7 (495) 106-92-22

RUNOVSKY 14



An architectural rendering of a modern building named 'RUNOVSKY 14' at dusk. The building features a dark, textured facade with a grid of large, arched windows. The interior lights are on, and the arches are illuminated from within, creating a warm glow. The building is situated in an urban environment with trees and a sidewalk in the foreground. A few people are walking on the sidewalk, and a car is visible in the background. The sky is dark with some clouds.

RUNOVSKY 14

Сдача проекта запланирована
на III квартал 2025 года.

+7 (495) 106-92-22

RUNOVSKY 14

Запишитесь на встречу
с экспертом и узнайте детали
о проекте по телефону:
+7 (495) 106-92-22

+7 (495) 106-92-22



Москва
+7 (495) 106-92-22



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость бизнес-, премиум- и делюкс-класса в 140 новых жилых проектах Москвы. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

